

ÉTAT DE SITUATION SOCIOÉCONOMIQUE DE L'OUTAOUAIS ET DE SES TERRITOIRES

DÉPENSES EN IMMOBILISATION / INVESTISSEMENTS

Par Lynda Gagnon

TABLE DES MATIÈRES

FAITS SAILLANTS – OUTAOUAIS	2
Investissements selon la propriété	3
Investissements selon les secteurs	4
Investissements selon la catégorie de dépenses	5
Investissements en produits de propriété intellectuelle.....	7
L'investissement dans la RMR de Gatineau.....	7
PERSPECTIVES, INVESTISSEMENTS ET INNOVATIONS.....	8
POUR ALLER PLUS LOIN	9

DÉPENSES EN IMMOBILISATION / INVESTISSEMENTS

Les investissements nous renseignent sur la structure économique de la région et sur ses principales industries. Source de croissance économique importante, les investissements sont un indicateur du dynamisme économique d'un territoire. À court terme, ils favorisent l'augmentation de la demande de biens et services. À moyen terme, ils agissent directement sur l'offre de produits et services et sur la capacité de production grâce notamment aux progrès techniques et à l'augmentation de la productivité.



**INVESTISSEMENTS TOTAUX
EN 2018
1 G\$**



**CROISSANCE DES
INVESTISSEMENTS EN 2018
11,7 %**



**PART DES INVESTISSEMENTS
PUBLICS / PRIVÉS
57 % / 43 %**

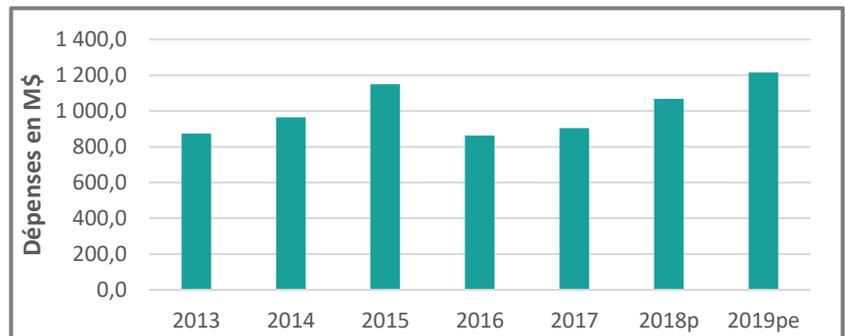


**DÉPENSES PRÉVUES EN
CONSTRUCTION EN 2019
834 M\$**

FAITS SAILLANTS – OUTAOUAIS

- En 2018, les dépenses totales en immobilisation non résidentielle¹ en Outaouais ont enregistré la plus forte croissance des dernières années (+11,7 %) pour atteindre 1 G\$. Il s'agit du 6^e taux de croissance annuelle le plus important au Québec, loin devant celui de l'ensemble du Québec, à 4,2 %.
- Pour 2019, les perspectives d'investissement s'annonçaient encore meilleures, avec un taux de croissance annuelle prévu de 13,9 % (figure 1 et tableau 1).

Figure 1 : Dépenses annuelles totales en immobilisation non résidentielle (M\$), Outaouais, 2013-2019



p : données provisoires; pe : perspectives, à interpréter avec prudence.
Source : Institut de la statistique du Québec.

Tableau 1 : Taux de variation des investissements, comparaison Outaouais et Québec, 2016-2019

Investissements totaux	Outaouais				Ensemble du Québec			
	2016	2017	2018 ^p	2019 ^{pe}	2016	2017	2018 ^p	2019 ^{pe}
En M\$	864	905	1 068	1 216	34 776	37 630	39 214	41 448
Variation annuelle	-24,9	5,7	11,7	13,9	0,5	8,2	4,2	5,7

Source : Institut de la statistique du Québec. Bulletin Flash. Investissements privés et publics. Québec et ses régions, perspectives 2018 et perspectives 2019.

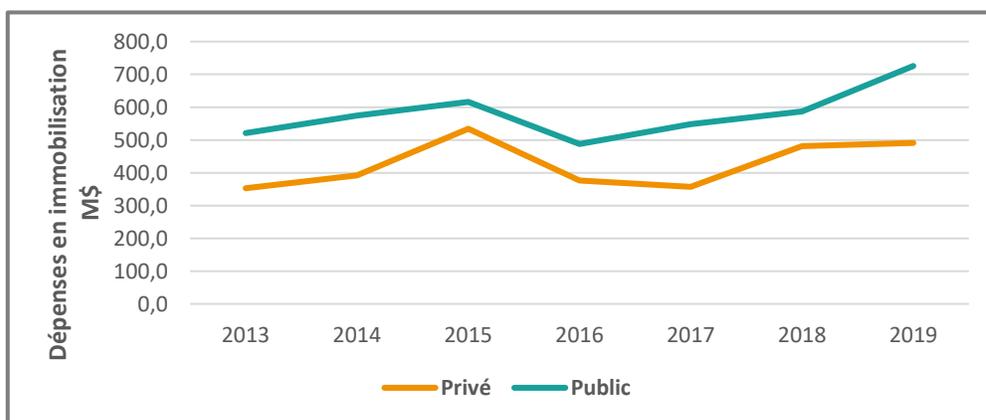
¹ Comprend les dépenses en immobilisations corporelles, telles que la construction de bâtiments commerciaux, la réalisation de travaux de génie – routes, infrastructures, etc. – ainsi que l'acquisition de matériel et d'outillage, qui proviennent tant du secteur public que du secteur privé, mais exclut les dépenses en construction résidentielle. Pour l'information relative aux investissements en construction résidentielle, consulter la synthèse *Construction*.

Investissements selon la propriété

En général, la part des investissements publics² excède celle des investissements privés en Outaouais, une situation qui s'explique notamment par la prédominance de l'administration publique dans la région, tandis que la culture entrepreneuriale y est un peu moins développée.

- Pour les cinq dernières années (2015 à 2019), la part moyenne du secteur public équivaut à 57 % des investissements totaux.
- L'Outaouais se classe au 4^e rang provincial à ce chapitre, surpassée uniquement par la région de la Capitale-Nationale (région de Québec) (57,6 %), la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine (61,2 %) et la Côte-Nord (71,9 %). À l'échelle du Québec, les investissements du secteur public comptent pour 50,2 %³.
- De 2015 à 2019, le taux de croissance annualisé des investissements du secteur public atteint 4,2 %, légèrement sous la moyenne du Québec (5,0 %), tandis que les investissements du secteur privé accusent un recul de 2,1 % par année.
- Cette performance négative s'explique par le niveau d'investissements privés anormalement élevé enregistré en 2015. Dans l'ensemble du Québec, les investissements privés affichent en revanche une progression annuelle moyenne de 4,3 %⁴.
- Comme l'illustre la figure 2, les dépenses en immobilisation du secteur public et du secteur privé en Outaouais évoluent cependant de façon assez similaire, mis à part l'augmentation marquée des investissements publics prévus entre 2018 et 2019.
- Les investissements privés ont quant à eux rebondi de façon importante entre 2017 et 2018, pour passer de 356,7 M\$ à 480,9 M\$, une augmentation de 34,8 %.

Figure 2 : Évolution des dépenses en immobilisation non résidentielle selon la propriété, Outaouais, 2013-2019



Les données de 2018 sont provisoires et les données de 2019 sont des perspectives.

Source : Institut de la statistique du Québec,

https://www.stat.gouv.qc.ca/statistiques/economie/investissements/ipp_pp/ipp_pp_07.htm

² Les investissements publics correspondent aux dépenses en immobilisation des administrations, des entreprises et des organismes publics fédéraux, provinciaux et locaux, incluant l'enseignement, la santé et les services sociaux.

³ Ministère de l'Économie et de l'Innovation. Portrait économique des régions du Québec, Édition 2019.

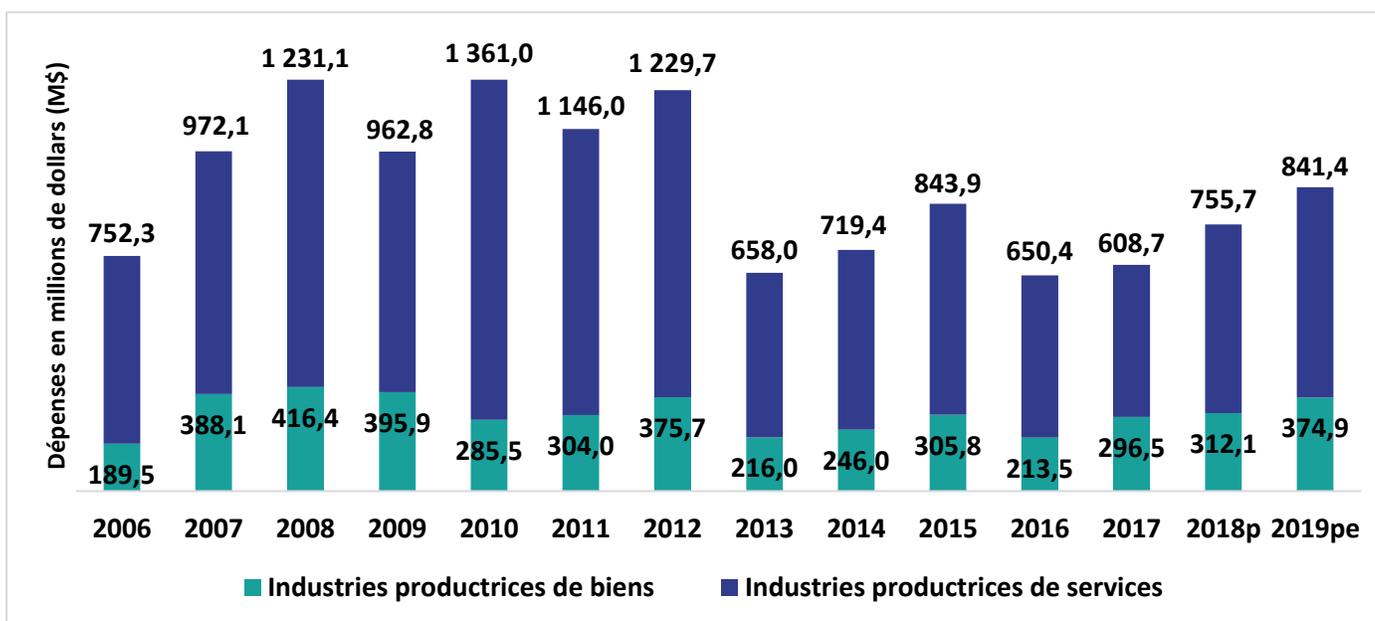
⁴ Ibid.

Investissements selon les secteurs

En Outaouais, les investissements sont surtout concentrés dans le secteur des services, en corrélation avec la structure économique de la région.

- En 2019, les investissements prévus dans les industries productrices de services atteignent 841,4 M\$, ce qui représente 69 % des investissements totaux.
- En comparaison, les investissements dans les industries productrices de biens se chiffraient à 375 M\$, dont 65 M\$ dans le secteur de la fabrication et 310 M\$ dans les autres industries productrices de biens⁵.
- L'Outaouais se classe au 6^e rang des régions pour l'importance des investissements dans le secteur des services.
- En 2018, plus du tiers (35 %) des dépenses en immobilisation dans les industries productrices de services se retrouvait dans le secteur des administrations publiques (voir figure 4).
- À partir de 2013, les dépenses en immobilisation, tant dans les industries productrices de biens que de services, ont toutefois connu un net recul qui coïncide avec la période de réduction massive des effectifs des gouvernements fédéral et provincial (voir figure 3). Cette contreperformance témoigne de la dépendance de la région envers la fonction publique.

Figure 3 : Évolution des dépenses en immobilisation non résidentielle par industrie, Outaouais, 2006-2019

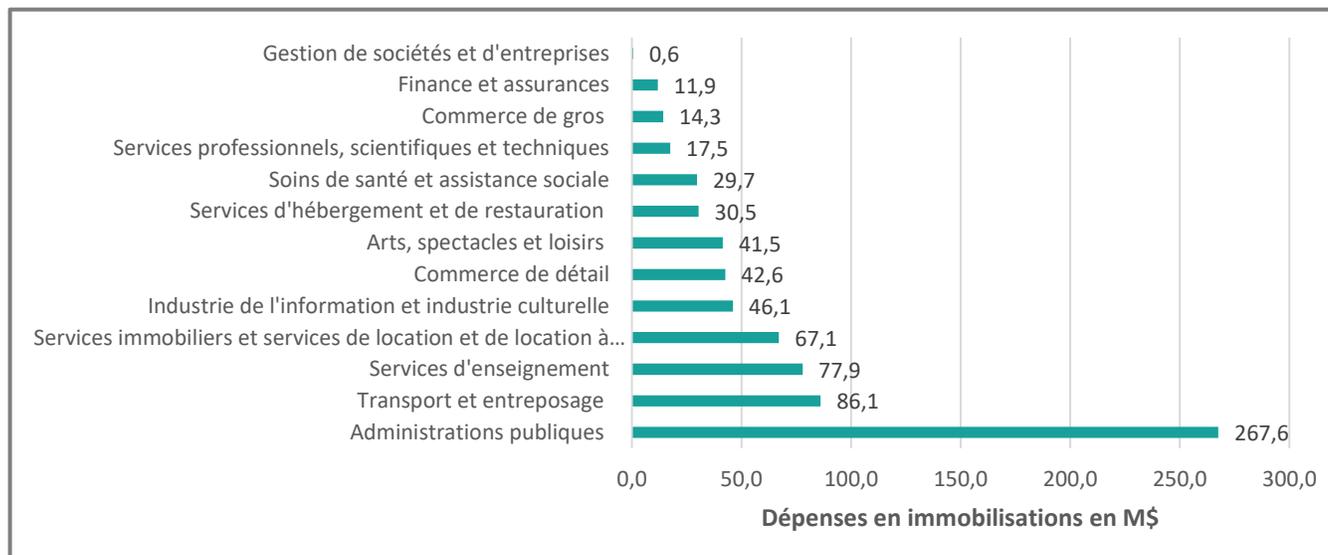


Sources : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur les projets d'investissement au Québec, exploitation des données du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, de la Commission de la construction du Québec, de Pêches et Océans Canada, et du ministère de la Santé et des Services sociaux; Statistique Canada, dont l'Enquête annuelle sur les dépenses en immobilisations et réparations, l'Enquête des permis de bâtir et le Recensement de l'agriculture, adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

⁵ La catégorie des autres industries productrices de biens regroupe l'agriculture, la pêche, la chasse, la foresterie, l'extraction minière et pétrolière, la construction et les services d'utilité publique.

- Depuis 2016, les dépenses en immobilisation des industries productrices de biens sont en progression constante, après la chute marquée des investissements dans ce domaine en 2013.
- En 2018, les investissements dans ce secteur ont augmenté de 17,1 %, le deuxième taux de croissance le plus élevé du Québec après Lanaudière (29,3 %). Dans l'ensemble du Québec, les investissements dans les industries productrices de biens ont reculé de 2,2 % dans la même période⁶.
- En 2018, près de la moitié (46 %) des dépenses en immobilisation dans les industries productrices de biens se retrouvait dans le secteur des services d'utilité publique (électricité, gaz et eau).

Figure 4 : Répartition des investissements dans les industries productrices de services, Outaouais, 2018



Source : Institut de la statistique du Québec, données du 15 août 2019.

Investissements selon la catégorie de dépenses

Les investissements se divisent en deux catégories : les dépenses en construction et les dépenses en matériel et outillage. Partout au Québec, les dépenses d'investissement en construction sont supérieures aux dépenses en matériel et outillage. Dans la majorité des régions et dans l'ensemble du Québec cependant, les investissements en matériel et outillage ont progressé à un rythme annuel moyen plus élevé que ceux en construction entre 2015 et 2019⁷.

- En Outaouais, les investissements en construction (834 M\$) représentent 68,5 % des dépenses totales en immobilisation attendues pour 2019 (1 216,3 M\$).
- L'Outaouais fait partie des 8 régions qui contribuent le plus faiblement aux investissements dans l'ensemble du Québec, tant en construction qu'en matériel et outillage, avec 2,8 % des investissements totaux.

⁶ ISQ. Investissements privés et publics. Québec et ses régions, perspectives 2018. Bulletin Flash.

⁷ Les moyennes établies sur une période de 5 ans permettent de refléter plus fidèlement les tendances en investissement que les données annuelles, qui peuvent fluctuer de façon importante en fonction des grands projets en cours de réalisation.

- Dans les cinq dernières années, les investissements en construction ont progressé plus lentement en Outaouais que dans l'ensemble du Québec, à un rythme annuel moyen de 3,3 %, tandis que les investissements en matériel et outillage affichent un recul de 2,1 %, soit une tendance contraire à celle observée dans la majorité des régions du Québec.
- Par rapport aux investissements comptabilisés en 2018, les perspectives de dépenses d'immobilisation en construction pour 2019 représentent tout de même un bond important de 33,4 %, soit le deuxième taux de croissance annuelle le plus élevé après le Nord-du-Québec (33,7 %) pour cette période.
- En revanche, les dépenses d'immobilisation en matériel et outillage prévues pour 2019 accusent une baisse de 13,6 % par rapport à 2018, soit la diminution la plus marquée au Québec pour cette période (voir tableau 2).

Tableau 2 : Investissements (en M\$) selon la catégorie de dépenses, l'Outaouais en comparaison avec les autres régions administratives du Québec, 2015-2019¹

	PERSPECTIVES 2019		PART AU QUÉBEC 2015-2019		VARIATION ² 2015-2019		TAUX DE CROISSANCE ANNUELLE 2018-2019	
	Construction	Matériel et outillage	Construction	Matériel et outillage	Construction	Matériel et outillage	Construction	Matériel et outillage
Région	En M\$		En %		En %		En %	
BSL	520	322	2,7	2,0	2,8	13,9	-22,9	-1,7
SLSJ	991	787	3,9	4,3	2,2	16,7	8,3	15,0
CNAT	2 521	1 600	8,9	9,3	9,2	10,7	13,1	3,9
MAU	541	275	2,2	2,2	6,1	-0,9	-17,6	-9,5
ESTR	763	570	2,7	3,8	6,5	4,5	8,3	10,2
MTL	8 448	5 518	31,5	36,3	3,6	7,9	4,1	2,9
OUT	834	383	2,8	2,8	3,3	-2,1	33,4	-13,6
A-T	1 249	536	4,5	2,6	9,7	24,3	1,0	38,5
CNO	1 546	433	6,3	2,6	-0,6	0,3	5,7	26,9
NQC	1 279	306	4,7	1,8	4,4	7,0	33,7	21,3
GIM	365	107	2,8	0,8	-19,8	2,5	25,6	-4,4
C-A	1 120	647	4,3	4,3	4,1	7,3	4,3	2,3
LVL	599	421	2,3	3,0	5,8	-0,2	-9,4	-1,1
LND	619	338	2,5	2,6	0,0	0,4	-2,0	2,0
LAUR	991	492	3,9	3,7	2,6	-0,5	0,3	-11,4
MTRG	3 375	2 069	12,1	14,9	8,3	-0,5	13,9	4,3
CQC	536	423	2,0	3,1	5,5	3,1	24,7	4,1
Ens. du QC	26 239	15 209	100,0	100,0	4,0	5,8	6,6	4,1

1. 2015-2017 : dépenses réelles; 2018 : dépenses réelles provisoires; 2019 : perspectives, en date du 15 août 2019.

2. Taux de croissance annualisé.

Sources : Ministère de l'Économie et de l'Innovation. Portrait économique des régions du Québec. Édition 2019, Tableau XVII, p. 65; et Institut de la statistique du Québec. Investissements privés et publics. Québec et ses régions, perspectives 2019, Tableau 3, p. 7.

Investissements en produits de propriété intellectuelle

L'investissement en produits de propriété intellectuelle concerne les investissements réalisés par les entreprises et les gouvernements en vue d'acquérir ou de développer des logiciels ou à des fins de prospection pétrolière, gazière ou minérale.

- Au chapitre des investissements en produits de propriété intellectuelle, l'Outaouais se classe au 6^e rang des régions avec des dépenses totales en immobilisation de 63,3 M\$ en 2017, ce qui représente 3,3 % des investissements dans ce domaine au Québec, qui s'élèvent à près de 1,9 G\$.
- Par rapport à 2016, les investissements en logiciels (56,4 M\$) ont augmenté de 12,2 %.
- En 2018, les dépenses de prospection en Outaouais, quoique relativement modestes, sont passées de 1,6 à 4,9 M\$, ce qui représente une croissance spectaculaire de 206 %.

L'investissement dans la RMR de Gatineau

- Selon les perspectives de 2019, la RMR de Gatineau fait bonne figure en regard des autres régions métropolitaines de recensement avec une croissance des investissements attendue de 10 %. Elle arrive au 3^e rang à ce chapitre, entre Saguenay (14,9 %) et Trois-Rivières (-12,6 %).
- Depuis la baisse significative enregistrée en 2016, les dépenses en immobilisations affichent une progression constante et devraient atteindre 1 G\$ en 2019 (voir tableau 3).
- Sauf en 2015, année marquée par des investissements privés importants, la part des investissements publics est supérieure à celle des investissements du secteur privé et devrait atteindre 57 % en 2019. C'est dans la RMR de Gatineau que la croissance annuelle attendue des dépenses en immobilisation du secteur public pour 2019 est la plus élevée, avec un taux de 18,0 %.
- À l'image de la situation à l'échelle régionale, les investissements dans les industries productrices de services prédominent largement, avec 80 % du total des dépenses en immobilisation.
- Les investissements en construction attendus pour 2019 (650,9 M\$) comptent pour 65 % des dépenses totales en immobilisation et sont en forte hausse (+27,8 %) par rapport à 2018. Ce taux de croissance est de loin le plus élevé parmi toutes les RMR.
- Après un bond spectaculaire de 55,5 % en 2015, les dépenses en logiciels ont fléchi en 2016 pour revenir tout près de leur niveau plafond en 2017.

Tableau 3 : Évolution des dépenses en immobilisations (en M\$) dans la RMR de Gatineau, 2015-2019

	Dépenses en immobilisations non résidentielles							Produits de propriété intellectuelle
	Totales	Propriété		Industrie (SCIAN)		Actif		Logiciel
		Privé	Public	Biens	Services	Construction	Matériel et outillage	
2015	957,6	491,1	466,5	169	788,6	568,2	389,4	59,6
2016	740,4	340,4	400	123,6	616,7	461	279,4	52,2
2017	720,7	310,2	410,5	149,6	571,1	407,5	313,2	58,8
2018	911,7	426,1	485,6	178,1	733,6	509,4	402,3	n.d.
2019	1 003,2	430,1	573,1	197,9	805,2	650,9	352,3	n.d.

Sources : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur les projets d'investissement au Québec, exploitation des données du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, de la Commission de la construction du Québec, de Pêches et Océans Canada, et du ministère de la Santé et des Services sociaux; Statistique Canada, dont l'Enquête annuelle sur les dépenses en immobilisations et réparations, l'Enquête des permis de bâtir et le Recensement de l'agriculture, adapté par l'Institut de la statistique du Québec. Compilation : ODO.

PERSPECTIVES, INVESTISSEMENTS ET INNOVATIONS

En juin 2019, Desjardins prévoyait le maintien des investissements à leur niveau moyen des cinq dernières années pour 2020, soit autour de 953,2 M\$, en raison des projets importants en cours et à venir, tels que la construction d'un tramway dans l'ouest de la ville de Gatineau, un projet évalué à 2,1 G\$⁸.

Ces perspectives ne tiennent pas compte des répercussions de la pandémie de COVID-19 survenue en 2020.

FORCES / ATOUTS

- La forte présence de l'administration publique permet d'attirer des investissements importants en immobilisation dans le secteur des services.
- Excellente performance de l'Outaouais en 2018 pour la croissance des dépenses totales en immobilisation non résidentielle (construction, matériel et outillage).

FAIBLESSES / DÉFIS

- Les investissements dans le secteur de la fabrication sont particulièrement faibles en Outaouais. La région se classe au 13^e rang au Québec à ce chapitre.
- À l'image de l'économie régionale, on dénote une faible diversification des investissements, qui sont concentrés dans les services, et notamment dans l'administration publique.

⁸ Béland, Gabriel. « [Gatineau aussi rêve au tramway](#) ». La Presse, 19 novembre 2019.

- Croissance importante des investissements privés au cours des dernières années.
- Depuis 2016, on observe une progression constante des dépenses en immobilisation des industries productrices de biens et des investissements en logiciels.
- Dans les cinq dernières années, les investissements en construction ont progressé plus lentement en Outaouais que dans l'ensemble du Québec.

POUR ALLER PLUS LOIN

Desjardins. [Région administrative de l'Outaouais. Survol et prévisions économiques](#). Études économiques, juin 2019.

Institut de la statistique du Québec. [Investissements privés et publics. Québec et ses régions, perspectives 2019](#). Bulletin Flash.

Ministère de l'Économie et de l'Innovation. [Portrait économique des régions du Québec](#), Édition 2019.

Mirador : Bibliothèque virtuelle sur le développement de l'Outaouais
<https://odooutaouais.ca/mirador/>



Observatoire
du développement
de l'Outaouais